

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**COMUNA SCRIOAȘTEA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

privind : stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022.

Consiliul Local al com. Scrioaștea, jud.Teleorman întrunit în ședință ordinară în data de 28 decembrie 2021,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Scrioaștea, înregistrat sub nr.7040 din 26 noiembrie 2021;
- Raportul de specialitate nr. 7042 din 09.12.2021 al compartimentului de resort;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Scrioaștea;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- prevederile art.5 alin (1) lit. «a», art.16 alin (2), art 20 alin. (1) lit. «b» și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 1, art.2 alin.(1) lit.h) , precum și pe cele ale titlului IX , în special art.491 coroborate cu art. 495 lit.e) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- prevederilor art.491 alin. (1) Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sumele prevăzute la art.470 alin. (5) și (6) din Codul fiscal se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructurii - Rata de schimb a monedei euro, respectiv 4,9470 RON, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr.C400/2;
- prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public , cu modificările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2022 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte.
- art.129 alin.(2), lit.b) și alin.(4), lit.c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.196, alin.(1), lit.a), coroborat cu art.139, alin.(3), lit.c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2022, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

(2) Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului local se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere, când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit.n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.

227/2015 privind Codul Fiscal aprobate prin H.G. nr. 1/2016 , cu modificările și completările ulterioare.

**Art.2.** Pentru plata cu anticipație, până la data de 31 martie 2021, a impozitului pe clădiri, terenuri sau a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorate pe întregul an 2021, de către contribuabilii persoane fizice, se acordă o bonificație de 10%.

**Art.3.** Impozitul anual datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

**Art.4.** Se stabilesc facilitățile fiscale acordate de către Consiliul Local al comunei Scrioaștea, potrivit Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.5.** Se stabilește Plafonul creanțelor fiscale ce se pot anula la 31 decembrie 2021, potrivit Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.6.** Se stabilește Plafonul creanțelor fiscale restante afișate trimestrial pe site-ul Primăriei comunei Scrioaștea, județul Teleorman, potrivit Anexei nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.7.** Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2022.

**Art.8.** (1) Prezenta hotărâre se transmite, prin grija secretarului general al comunei Scrioaștea, Instituției Prefectului – Județul Teleorman, compartimentelor și persoanelor interesate .

(2) Aducerea la cunostinta publică se face prin afișare la sediul administrației publice locale Scrioaștea și pe site-ul instituției .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Coman Mariana



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general al UAT,

Cernea Elena

**SCRIOAȘTEA**  
**Nr. 65 / 28.12.2021**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.a) (majoritate absolută) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 13 voturi "pentru", -- voturi "împotriva", -- "abțineri", din totalul de 13 consilieri în funcție, din care 13 prezenți .*

**T A B L O U L**  
**CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE IN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE,**  
**ALTE TAXE LOCALE ASIMILATE ACESTORA PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL 2022**

**I. CODUL FISCAL –TITLUL IX – Impozitele si taxele locale**

**VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART.457 ALIN (2) IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU INTR-O ANUMITA SUMA IN LEI SI CARE SE INDEXEAZA/AJUSTEAZA, IN CONDITIILE ART.491 SI RESPECTIV ART.494 ALIN (11), PRECUM SI AMENZILE CARE SE ACTUALIZEAZA POTRIVIT ART.493 ALIN. (7)**

**CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI**

**A. PERSOANE FIZICE**

**Art.453 lit (b) Clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.

**Art 453 lit (c) Clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea.

**Art.453 lit (f) Clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

**Art. 455. - (2)** Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ- teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

**Art.457 alin. (1) În anul 2022 : Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă**, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

**VALORILE IMPOZABILE**

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată a clădirii, în cazul persoanelor fizice

Art.457 alin.(2)

Tipul clădirii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	
	Valoarea impozabilă - lei/mp-	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și incalzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau incalzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1088	677

B. Clădire cu pereții exteriori din lemn , din piatra naturală, din caramida nearsă , din valatuci sau din orice alte materiale nespuse unui tratament termic si/sau chimic	326	226
C. Clădire – anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si /sau chimic	218	197
D. Clădire – anexa cu pereții exteriori din lemn , din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nespuse unui tratament termic si/sau chimic	136	84
E. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuința, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul în care contribuabilului care detine la aceeași adresă încaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuința, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

**Valoarea impozabilă a clădirii**, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.

**Art.457 alin (3)** În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

**Art.457 alin (4)** Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite.

**Art.457 alin (5)** Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

**Art.457 alin (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu **coeficientul de corecție** corespunzător din tabelul de mai jos (satul Scrifoaștea este rangul IV, iar satele Brebina ,Cucuieți și Văile sunt rangul V -conform Legii nr.351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național-secțiunea a -IV-a).

Zona din cadrul localității	Rangul localității	Coeficient de corecție	Rangul localității	Coeficient de corecție
A	IV	1,10	V	1,05
B	IV	1,05	V	1,00
C	IV	1,00	V	0,95
D	IV	0,95	V	0,90

**Art.457 alin (8)** Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alineatelor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**Art.453 lit (d) Clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

**Art.453 lit (e) Clădire nerezidențială** – orice clădire care nu este rezidențială.

**Art.453 lit.(f)** clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii .

**Art.458 alin (1)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2 - 1,3% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

**Art.458 alin (3)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art.458 alin (4)** În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**Art.459 (1)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

**Art.459 (2)** În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

**Art.459 (3)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**Art.457 alin (9)** În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

## **B. PERSOANE JURIDICE**

PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022
	Cota aplicată asupra valorii impozabile a clădirii
Art. 460 alin (1)-cota de <b>impozit/ taxa</b> pentru <b>cladiri rezidentiale</b>	0,2%
Art. 460 alin (2) -cota de <b>impozit/ taxa</b> pentru <b>cladiri nerezidentiale</b>	1,3%
Art. 460 alin (3)-cota de <b>impozit/ taxa</b> pentru <b>cladiri nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol</b>	0,4%
Art. 460 alin (8) -cota de <b>impozit/ taxa</b> pentru <b>cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta</b>	5%

**Art. 460 alin (4)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

**Art. 460 alin (5)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

**Art. 460 alin (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

**Art. 460 alin (7)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

**Art. 460 alin. (7<sup>1</sup>)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

**Art. 460 alin. (8)** În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

**Art. 460 alin (9)** În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

#### Art.461 Declarația, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

**Art. 461 alin (1)** Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

**Art. 461 alin (2)** În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art.461 alin. (3)** Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
- b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
- c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

**Art. 461 alin (4)** Declarația clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

**Art. 461 alin (5)** În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

**Art.461 alin.(6)** În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art. 461 alin (7)** În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

**Art. 461 alin (8)** Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art. 461 alin (9)** În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

**Art. 461 alin (10)** În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

**Art. 461 alin (11)** În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

**Art. 461 alin (12)** În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

**Art. 461 alin (1<sup>1</sup>)** În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art. 461 alin (13)** În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

**Art. 461 alin (14)** Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

**Art. 461 alin (15)** Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

### CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

**Art.463 alin (1)** Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual.

**Art.463 alin (2)** Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere,

administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

**Art.463 alin (3)** Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

**Art.463 alin (4)** În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proportional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau dare în folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proportional cu numărul de zile din luna respectivă.

**Art.463 alin.4.1.** În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proportional cu numărul de zile sau ore prevăzute în contract.

**Art.463 alin (5)** Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

**Art.463 alin (5).1.** În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrative-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

**Art.465 alin (1)** Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – categoria de folosinta terenuri cu constructii si alte categorii de teren intravilan inregistrat in registrul agricol exprimată in hectare in suprafata de pana la 400 m<sup>2</sup> inclusiv, se impoziteaza o singura data , restul de teren intravilan se impoziteaza conform tabelului de la art 465 alin 4 din codul fiscal si se inmultesc cu coeficientii de corectie de la art 465 alin5.**

**Art.465 alin (2)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții , impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

-lei/ha

Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022			
	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului IV de localitate	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului V de localitate	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului IV de localitate	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului V de localitate
	Persoane fizice		Persoane juridice	
A	1013	803	1013	803
B	803	603	803	603
C	603	401	603	401
D	401	200	401	200

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii,  
pentru suprafata care depaseste 400 m<sup>2</sup>**

Art.465 alin. (4)

-lei/ha-

Nr. Crt.	ZONA  Categoria de folosinta	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	
		Zona A	
		Persoane fizice	Persoane juridice
1	Teren arabil	31	31
2	Pasune	24	24
3	Faneata	24	24
4	Vie	52	52
5	Livada	60	60
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31	31
7	Teren cu ape	17	17
8	Drumuri si cai ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

**Art.465 alin. (3)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție 1,10 corespunzător rangului IV de localitate, pentru satul Scrioastea, respectiv 1,00, corespunzător rangului V de localitate, pentru satele Brebina, Cucuieti și Viile.

**Art.465 alin (6)** Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN**

Art.465 alin (7)		lei/ha	
Nr. Crt.	Categoria de folosinta	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	
		Zona B	
		Persoane fizice	Persoane juridice
1	Terenuri cu constructii	34	34
2	Teren arabil	56	56
3	Pasune	31	31
4	Faneata	31	31
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	63	63
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	64	64
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	19	19
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	0
8	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	8	8
8.1	Teren cu amenajari piscicole	38	38
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6), aferent rangului IV și V de localitate în care se încadrează comuna Scrioastea, respectiv: zona A, rangul IV - 1,10; zona B, rangul IV - 1,05; zona C, rangul IV - 1,00; zona D, rangul IV - 0,95, zona A, rangul V - 1,05, zona B, rangul V - 1,00, zona C, rangul V - 0,95, zona D, rangul V - 0,90.

Art. 463 alin. (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

#### **Art.466 Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren**

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.
- (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
  - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
  - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- (9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.
- (10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- (11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- (12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

### **CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

**Art.468 alin (1)** Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

**Art.468 alin (2)** Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

**Art.468 alin (3)** Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

**Art.468 alin (4)** În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Nr. crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	
		Lei/ 200cmc sau fracțiune din aceasta	
		Persoane fizice	Persoane juridice
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)</b>			
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600cmc, inclusiv	9	9
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri capacitatea cilindrică de peste 1600cmc	10	10
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601cmc și 2000cmc inclusiv	21	21
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001cmc și 2600cmc inclusiv	81	81
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601cmc și 3000cmc inclusiv	163	163
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001cmc	328	328
7.	Autobuze, autocare, microbuze	28	28
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	33
9.	Tractoare înmatriculate	21	21
<b>II. Vehicule înregistrate</b>			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/ 200cmc	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	5	5
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	7	7
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	113 lei/an	113 lei/an

**Art 470 alin (3)** În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

**Art 470 alin (4)** În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

**Art.470 alin.(1)** Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

**Art.470 alin.(2)** În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

**AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFA CU MASA TOTALA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE**

Art.470 alin.(5)

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022			
		Impozitul in lei/an persoane fizice		Impozitul in lei/an persoane juridice	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I.</b>	<b>doua axe</b>				
	1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	166	0	166
	2. Masa de cel putin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	166	460	166	460
	3. Masa de cel putin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	460	648	460	648
	4. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	648	1468	648	1468
	5. Masa de cel putin 18 tone	648	1468	648	1468
<b>II.</b>	<b>trei axe</b>				
	1. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	166	290	166	290
	2. Masa de cel putin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	290	594	290	594
	3. Masa de cel putin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	594	723	594	723
	4. Masa de cel putin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	771	1190	771	1190
	5. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1190	1847	1190	1847
	6. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1190	1847	1190	1847
	10. Masa de cel putin 26 tone	1190	1847	1190	1847
<b>III.</b>	<b>patru axe</b>				
	1. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	771	782	771	782
	2. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	782	1221	782	1221
	3. Masa de cel putin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1221	1937	1221	1937
	4. Masa de cel putin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1937	2876	1937	2876
	5. Masa de cel putin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1937	2876	1937	2876
	6. Masa de cel putin 32 tone	1937	2876	1937	2876

**COMBINATI DE AUTOVEHICULE, AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE, DE TRANSPORT MARFA  
CU MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE**

Art.470 alin.(6)

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022			
		Impozitul in lei/an persoane fizice		Impozitul in lei/an persoane juridice	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I.</b>	<b>2+1 axe</b>				
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	75	0	75
	4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	75	172	75	172
	5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	172	402	172	402
	6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	402	519	402	519
	7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	519	936	519	936
	8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	936	1643	936	1643
	9. Masa de cel puțin 28 tone	936	1643	936	1643
<b>II.</b>	<b>2+2 axe</b>				
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	161	375	161	375
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	375	616	375	616
	3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	616	904	616	904
	4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	904	1093	904	1093
	5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1093	1794	1093	1794
	6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1794	2488	1794	2488
	7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2488	3778	2488	3778
	8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2488	3778	2488	3778
	9. Masa de cel puțin 38 tone	2488	3778	2488	3778
<b>III.</b>	<b>2+3 axe</b>				
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1981	2757	1981	2757
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2757	3747	2757	3747
	3. Masa de cel puțin 40 tone	2757	3747	2757	3747
<b>IV.</b>	<b>3+2 axe</b>				
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1749	2431	1749	2431
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2431	3361	2431	3361

	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3361	4972	3361	4972
	4.	Masa de cel puțin 44 to	3361	4972	3361	4972
<b>V.</b>	<b>3+3 axe</b>					
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	995	1205	995	1205
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1205	1800	1205	1800
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1800	2863	1800	2863
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	1800	2863	1800	2863

#### REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE CARE NU FAC PARTE DINTR-O COMBINATIE

Art.470 alin (7)

Masa totala maxima autorizata	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	
	Impozitul - lei/an -	
	Persoane fizice	Persoane juridice
a. pana la 1 tona, inclusiv	9	9
b. peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	37	37
c. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	56	56
d. peste 5 tone	70	70

#### MIJLOACE DE TRANSPORT PE APA

Art.470 alin (8)

Mijlocul de transport pe apa	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	
	Impozitul - lei/an -	
	Persoane fizice	Persoane juridice
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	23	23
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	62	62
3. Barci cu motor	229	229
4. Nave de sport si agrement	1217	1217
5. Scutere de apa	229	229
6. Remorchere si impingatoare :	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	607	607
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	988	988
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1521	1521
d) peste 4000 CP	2433	2433
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	197	197
8. Ceamuri, șleperi și barje fluviale:	X	X

a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	197	197
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	305	305
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	532	532

**Art.471 Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport**

1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. Norme metodologice

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR**

Art.474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	
	Taxa - lei -	
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Persoane fizice	Persoane juridice
a) pana la 150 m.p. inclusiv	6	6
b) intre 151 si 250 m.p. inclusiv	7	7
c) intre 251 si 500 m.p. inclusiv	9	9

d ) între 501 și 750 m.p. inclusiv	13	13
e) între 751 și 1.000 m.p. inclusiv	16	16
f) peste 1.000 m.p.	16+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp	16+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp
<b>Art.474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism</b>	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
<b>Art.474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean</b>	17 lei	17 lei
<b>Art.474 alin (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă</b>	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
<b>Art.474 alin (6) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin (5)</b>	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
<b>Art.474 alin (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire</b>	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
<b>Art.474 alin (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții</b>	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
<b>Art.474 alin (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări</b>	8 lei/pentru fiecare mp afectat	8 lei/ pentru fiecare mp afectat
<b>Art.474 alin (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire</b>	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
<b>Art.474 alin (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri</b>	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
<b>Art.474alin (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</b>	8 lei/pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	8 lei/pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
<b>Art.474alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</b>	15 lei pentru fiecare racord	15 lei pentru fiecare racord
<b>Art.474alin (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala și adresa</b>	9 lei	9 lei

Art.475alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	23 lei	23 lei																								
<b>Art.475alin (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol :</b> - taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv - taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	90 lei 17 lei	90 lei 17 lei																								
<b>Art.475 alin (3) a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică*):</b> - pana la 50 mp inclusiv - între 51 mp-150 mp inclusiv - între 151 mp-350 mp inclusiv - între 351 mp-500 mp inclusiv - peste 500 mp <b>b) Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației pentru desfășurarea activității de comercializare a produselor și serviciilor de piață în structuri de vânzare cu sediu fix :</b> - până la 50 mp inclusiv - între 51 mp-150 mp inclusiv - între 151 mp-350 mp inclusiv - între 351 mp-500 mp inclusiv - peste 500 mp	215 lei 544 lei 1077 lei 1591 lei 4207 lei	215 lei 544 lei 1077 lei 1591 lei 4207 lei																								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="974 619 1220 729">Eliberare autorizație lei</th> <th data-bbox="1220 619 1500 729">Vizare anuală autorizație lei</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="974 729 1220 760">81</td> <td data-bbox="1220 729 1500 760">54</td> </tr> <tr> <td data-bbox="974 760 1220 791">109</td> <td data-bbox="1220 760 1500 791">81</td> </tr> <tr> <td data-bbox="974 791 1220 823">163</td> <td data-bbox="1220 791 1500 823">109</td> </tr> <tr> <td data-bbox="974 823 1220 854">218</td> <td data-bbox="1220 823 1500 854">163</td> </tr> <tr> <td data-bbox="974 854 1220 885">326</td> <td data-bbox="1220 854 1500 885">218</td> </tr> </tbody> </table>	Eliberare autorizație lei	Vizare anuală autorizație lei	81	54	109	81	163	109	218	163	326	218	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="1523 619 1769 729">Eliberare autorizație lei</th> <th data-bbox="1769 619 2049 729">Vizare anuală autorizație lei</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="1523 729 1769 760">81</td> <td data-bbox="1769 729 2049 760">54</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1523 760 1769 791">109</td> <td data-bbox="1769 760 2049 791">81</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1523 791 1769 823">163</td> <td data-bbox="1769 791 2049 823">109</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1523 823 1769 854">218</td> <td data-bbox="1769 823 2049 854">163</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1523 854 1769 885">326</td> <td data-bbox="1769 854 2049 885">218</td> </tr> </tbody> </table>	Eliberare autorizație lei	Vizare anuală autorizație lei	81	54	109	81	163	109	218	163	326	218
Eliberare autorizație lei	Vizare anuală autorizație lei																									
81	54																									
109	81																									
163	109																									
218	163																									
326	218																									
Eliberare autorizație lei	Vizare anuală autorizație lei																									
81	54																									
109	81																									
163	109																									
218	163																									
326	218																									
<p>*) Art.475 alin.(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin <u>Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007</u> privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective.</p> <p>Art.475 alin.(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin.(3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a căruia rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.</p>																										

## CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Specificatie	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	
	Cota	Lei/mp sau fractiune de mp
Art. 477 alin.(4) si (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	32% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate fara TVA	X
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		
a) In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza activitate economica	X	33
b) In cazul oricarui alt panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate	X	23
<p>Art. 477 alin. (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.</p> <p>Art. 477 alin. (2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.</p> <p>Art. 477 alin. (3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.</p> <p>Art. 478 alin. (2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită în tabelul de mai sus.</p> <p>Art. 478 alin. (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.</p> <p>Art. 478 alin. (5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.</p>		

## CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

<p>Art.480 alin (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.</p> <p>Art.480 alin (2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.</p>	
Specificatie	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022
	Cota de impozit
Art.481 alin. (2)	

a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2 % asupra sumelor încasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	5 % asupra sumelor încasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor

**Art.483 alin.(1)** Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

**Art.483 alin.(2)** Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la Compartimentul de impozite și taxe locale până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

**Art.483 alin.(3)** Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului

## CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

### Art.484 Taxe speciale .

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice consiliile locale pot adopta taxe locale .

(2) Domeniile în care consiliile locale , pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale , precum și coantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii 273/2006, privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate potrivit legii , să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate acestui tip de serviciu.

- a) taxa salubritate pentru utilizatorii serviciului, care nu au încheiat contract de prestare a serviciului, cu operatorul - 8 lei/pers/lună .
- b) taxa pentru serviciile de igienizare persoane fizice și juridice - 70 lei/an/gospodărie.

## CAPITOLUL IX - ALTE TAXE LOCALE

### Art.486 alin.(1) și alin.(2)

Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri după cum urmează :

#### 1. taxă închiriere excavator :

- a) 150 lei/ora excavat cu față + nivelat;
- b) 100 lei /ora pentru încărcat mașina de 16 tone.
- c) 10 lei / ml sapat șant
- d) 200 lei /ora sapat cu spatele
- e) 30 lei / mc sapat cu spatele

#### 2. taxa închiriere tractor după cum urmează:

- a) transport cu remorca : 60 lei/ora
- b) arat la 25 cm : 300 lei/ha
- c) discuit : 150 lei/ha
- d) cosit : 200 lei/ha
- e) greblat fân (răvășit) : 50 lei/ha
- f) strâns furaje cosite în brazdă : 50 lei/ha ;
- g) balotat paie cu sfoara : 3 lei/balot.

**3. taxa divort : 575 lei.**

**4. taxa utilizare teren de sport cu gazon sintetic :**

- 30 lei/ora / – pe timp de zi
- 50 lei/ora/ – pe timp de noapte

**5. taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice** (terenuri) aferente spațiilor comerciale, prestări servicii și producți , **în cuantum de 2 lei/mp/zi** , pentru :

- a) vânzarea de produse
- b) depozitare diverse materiale, produse și ambalaje
- c) mijloace de publicitate
- d) terenuri ocupate de mașini de înghețată, lăzi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice, rulote
- e) depozitare materiale de construcții și utilaje terase sezoniere.

**6. taxa închiriere Cămin Cultural (Scrioaștea , Cucuți) : 1.000 lei/zi**

**7. taxa pentru eliberare copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul Local al comunei Scrioaștea – 39 lei/plan cadastral.**

**8. taxa pentru emiterea avizului de lucrări construcții funerare subterane : 42 lei .**

**9. taxa anuală pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venit, care folosesc infrastructura publică locală (persoane fizice și juridice) (art.486 alin.(2) și (3) : 43 lei/an .**

Lista echipamentelor și utilajelor :

- autocositoare ;
- autoexcavator (excavator cu autosășiu) ;
- autogreder ;
- autogreper ;
- autostivuitoare ;
- buldozer pe pneuri ;
- combina agricolă pentru recoltat cereal sau furaje ;
- compactor autopropulsat ;
- electrocar cu echipamente : sudură, grup electrogen , pompa, etc. ;
- excavator cu rotor pentru săpat șanțuri ;
- excavator cu racleți pentru săpat șanțuri ;
- excavator cu pneuri ;
- freze autopropulsate pentru canale ;
- freze autopropulsate pentru pământ stabilizat ;
- freza rutieră ;
- încărcător cu cupă pe pneuri ;
- instalație autopropulsată de sortare – încasare ;
- macara cu greifer ;
- macara mobile pe pneuri ;
- macara tun autopropulsată ;
- mașina autopropulsată multifuncțională pentru lucrări terasamente ;
- mașina autopropulsată pentru construcția și întreținerea drumurilor ;
- mașină autopropulsată pentru finisarea drumurilor ;



Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție	se sancționează cu amendă de la 366 lei la 1.782 lei
<b>LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PEROANELOR JURIDICE</b>	
Art.493 alin.(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.	
Specificatie	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022
Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a) Contravențiile prevăzute de la art.493alin. (2) lit. b)	se sancționează cu amendă de la 316 lei la 1.260 lei se sancționează cu amendă de la 1.260 lei la 3.143 lei.
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție	se sancționează cu amendă de la 1.467 lei la 7.126 lei
Art.493 alin.(8) ) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.	

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Coman Mariana



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general al UAT,  
Cernea Elena



**SCUTIRI ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCRIOASTEA DE LA PLATA  
IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE IN ANUL 2022**

**I. IMPOZITUL PE CLADIRI , TEREN INTRAVILAN , TEREN EXTRAVILAN , SERVICIUL PUBLIC , TAXA SALUBRIZARE**

SCUTIRI acordate coform Legii nr.227/2015 privind codul fiscal cu modificarile si complectarile ulterioare.

**Procedura acordarii scutirii de la plata impozitelor pe cladiri si teren categoriilor de persoane prevazute mai sus:**

*pentru persoanele prevazute la pct I. trebuie sa depuna urmatoarele documente pt scutire:*

- 1)adeverinta de scutire de veteran respectiv vaduva de veteran de razboi.*
- 2)actul de proprietate pe numele unuia dintre soti.*
- 3)copie act de identitate.*

1.2 Scutirile la plata impozitului pe clădiri si a impozitului pe teren se aplică începând cu data de **1 ianuarie a anului urmator** persoanelor care depun documente justificative și care sunt depuse la Compartimentul financiar-contabil , impozite si taxe locale pana la data de 31 decembrie a anului anterior.

1.3 Compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe locale, va proceda la acordarea scutirilor prevazute in prezenta hotarare pe baza actelor solicitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Coman Mariana**



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general al UAT,

Cernea Elena

**PLAFONUL CREANTELOR FISCALE CE SE POT ANULA LA 31 DECEMBRIE 2021**

**Art. 266 Anularea creanțelor fiscale**

(1) În situațiile în care cheltuielile de executare, exclusiv cele privind comunicarea prin poștă, sunt mai mari decât creanțele fiscale supuse executării silită, conducătorul organului de executare silită poate aproba anularea debitelor respective.

(2) În cazul prevăzut la art. 265 alin. (2), dacă la sfârșitul perioadei de prescripție se constată că debitorul nu a dobândit bunuri sau venituri urmăribile, organele de executare silită procedează la anularea obligațiilor fiscale.

(3) Anularea se face și atunci când organul fiscal constată că debitorul persoană fizică este dispărut sau decedat fără să fi lăsat venituri ori bunuri urmăribile.

(4) Obligațiile fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiati din registrele în care au fost înregistrați potrivit legii se anulează după radiere dacă pentru plata acestora nu s-a atras răspunderea altor persoane, potrivit legii.

(4<sup>1</sup>) Obligațiile fiscale datorate de debitori, persoane fizice care desfășoară activități economice în mod independent sau profesii libere, precum și asocieri și alte entități fără personalitate juridică, radiati din registrele în care au fost înregistrați potrivit legii, se anulează după radiere, inclusiv în situația în care obligațiile au fost preluate de alți debitori în conformitate cu prevederile art. 23.

(5) Creanțele fiscale restante administrate de organul fiscal central, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Coman Mariana



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general al UAT,

Cernea Iolana

**PLAFONUL CREANȚELOR FISCALE RESTANTE AFIȘATE TRIMESTRIAL PE SITE-UL PRIMĂRIEI COMUNEI SCRIOAȘTEA**

**Art.162** Trimestrial, în vederea recuperării obligațiilor fiscale neachitate va fi afișată pe site-ul Primăriei Comunei Scrioaștea, lista debitorilor persoane juridice somați (notificați), care înregistrează restanțe mai mari de 3.000 lei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Coman Mariana**



Contrasemnează pentru legalitate,  
*Secretar general al UAT,*  
Cernea Elena